

Curso de especialización

2<sup>a</sup> Edición

10 a 13 de agosto de 2026

# Finanzas alternativas: Oportunidades de inversión más allá del mercado tradicional

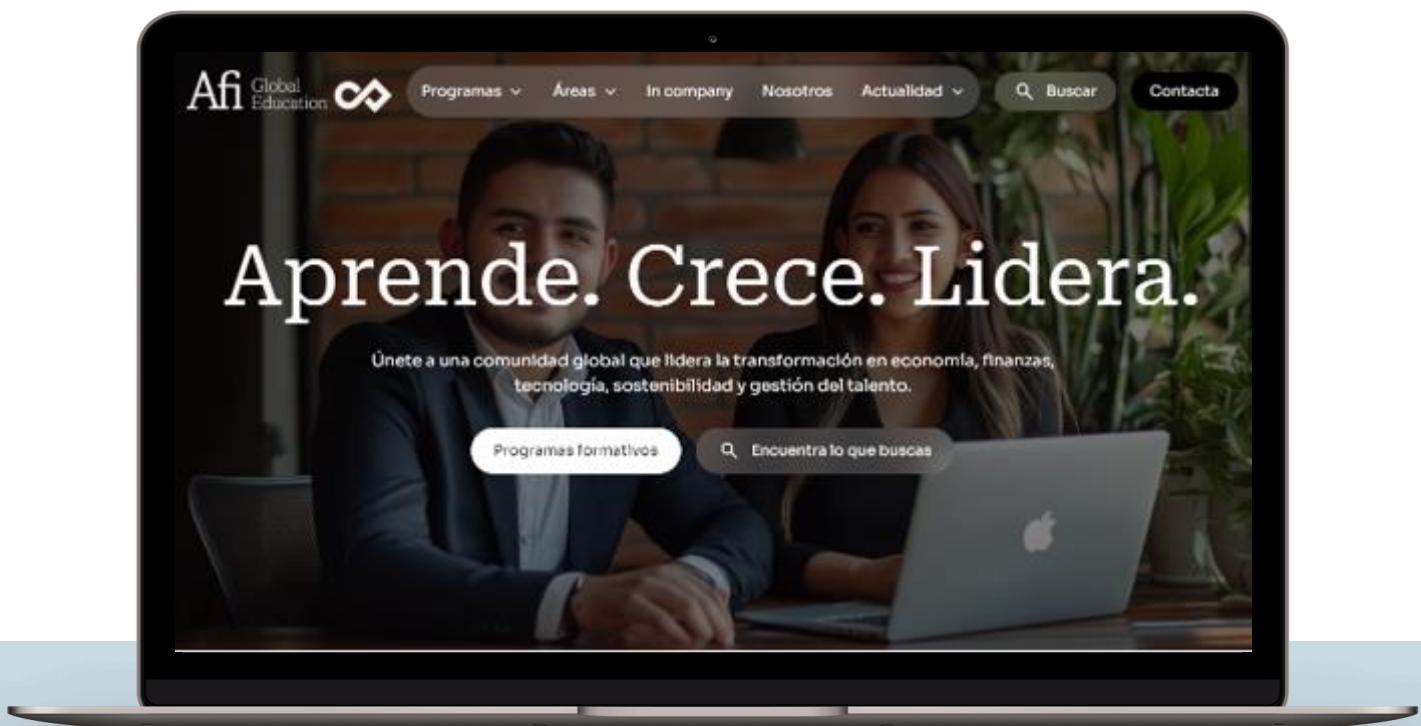
# Quiénes somos

Con más de **35 años** de experiencia, **Afi** es una compañía española líder en asesoramiento, consultoría y formación en áreas de banca, economía, finanzas y tecnología.

Como complemento a su labor, desde hace más de 30 años, inicia labores **Afi Global Education** consolidándose como una Institución de referencia en lengua castellana a nivel internacional, en economía, finanzas, tecnología, sostenibilidad y gestión del talento. En el 2017, ingresa al mercado mexicano como parte de su estrategia de internacionalización en América Latina.

## Los 5 pilares fundamentales de Afi Global Education

-  Innovación continua
-  Excelencia académica
-  Selección de talento
-  Metodología avanzada
-  Colaboración con empresas líderes





## Curso de Especialización en Finanzas Alternativas

# Objetivos

El curso tiene como objetivo proporcionar conocimientos técnicos, financieros y normativos a los participantes, sobre los instrumentos de inversión alternativa en México, tales como Fibras, CKDs y Cerpis, con un enfoque práctico en su análisis y valuación.

Al finalizar el curso, los participantes serán capaces de:

- Comprender las características y estructura de FIBRAs, FIBRA E, CKDs y CERPIs.
- Analizar el marco legal y fiscal aplicable a estos vehículos.
- Evaluar oportunidades de inversión mediante metodologías de valuación.
- Aplicar casos prácticos y simular decisiones de inversión.

# Dirigido a:

- Profesionales del sector financiero, normativo y contable.
- Ejecutivos de fondos de inversión, AFORES, casas de bolsa y banca privada.
- Consultores financieros y fiscales.
- Estudiantes avanzados de economía, finanzas o derecho financiero.
- Inversionistas, y cualquier persona interesada en adquirir conocimientos detallados sobre las inversiones alternativas.

No se requieren conocimientos previos en inversiones alternativas, aunque es recomendable tener una comprensión básica de los mercados financieros y de estrategias de inversión.

# Metodología

## Streaming a distancia en tiempo real

El curso se realiza en modalidad streaming a distancia en directo a través de nuestra Aula Virtual (plataforma Zoom).

Este enfoque práctico y orientado a la resolución de problemas permite que los participantes, cuando acaben la formación, tengan la preparación necesaria para enfrentarse a los desafíos del mundo laboral.



# Programa

## 01. Panorama de Inversiones Alternativas y su Lenguaje

- Definición de activos alternativos: tipos y características principales.
- Diferencias frente a activos tradicionales.
- Contexto en México: crecimiento y oportunidades.
- Capital privado, fondos de cobertura, infraestructura y bienes raíces.
- Conceptos esenciales: liquidez, horizonte de inversión, diversificación y riesgo.
- ¿Por qué los activos alternativos son relevantes para un portafolio diversificado?

## 02. CKDs y CERPIs: Fundamentos, operativa, beneficios y riesgos

- ¿Qué son los CKDs y CERPIs?
- Objetivos, funcionamiento y estructura de estos instrumentos.
- ¿Cuál es su rol en el mercado mexicano?
- Beneficios y riesgos para el inversionista.

## 03. FIBRAs y FIBRA E: Fundamentos, operativa, beneficios y riesgos

- ¿Qué son las FIBRAs y FIBRA E?
- Objetivos, funcionamiento y estructura de estos instrumentos.
- Tipos de activos subyacentes: inmobiliario, infraestructura y energía.
- Beneficios y riesgos para el inversionista.

## 04. Estructura Legal de Vehículos Alternativos: FIBRAs, FIBRA E, CKDs y CERPIs

- Revisión legal de la constitución de FIBRAs, FIBRA E, CKDs y CERPIs.
- Componentes críticos: fideicomisos, administradores, asesores de inversiones.
- Gobierno corporativo y derechos de los inversionistas.
- Documentos clave: contratos, prospectos y reportes de operación.

## 05. Marco Fiscal y Normativo: Claves para Invertir

- Fundamentos del tratamiento fiscal de inversiones en FIBRAs, FIBRA E, CKDs y CERPIs.
- Beneficios y obligaciones fiscales para inversionistas personas físicas y morales.
- Regulación aplicable.
- Implicaciones de la Ley del Mercado de Valores y Ley Fintech.
- Riesgos regulatorios y mejores prácticas para cumplir adecuadamente.

## 06. Valuación Aplicada: Cómo evaluar oportunidades en Inversiones Alternativas

- Fundamentos de valuación para FIBRAs, CKDs y CERPIs.
- Principales métodos de valuación.
- Indicadores de desempeño.
- Herramientas en Excel.
- Herramientas para calculadora financiera.
- Otros recursos de valuación.
- Casos prácticos e interpretación de resultados para toma de decisiones de inversión.

# Claustro académico



**Laura García**

Project Coordinator en Nasdaq México.

- *Los ponentes podrían variar por causas de fuerza mayor.*

# Constancia

- Al concluir el curso todos los participantes que hayan asistido al menos al 80% de las sesiones y acrediten la evaluación final con calificación mínima de 8, recibirán una constancia de participación.



# Duración, fecha y lugar

Con una duración total de **12 horas en streaming en tiempo real**, las sesiones del curso se realizarán a través del **Aula Virtual**, del **10 al 13 de agosto de 2026**, de **17:30h a 20:30h (hora México)**.

AGOSTO						
Lun	Mar	Mié	Jue	Vie	Sáb	Dom
27	28	29	30	31	1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31	1	2	3	4	5	6



## Monto de inversión

El monto de inversión por participante es de:

**\$18,000 más IVA**

- Si es miembro de la Asociación de Bancos de México - ABM consulte la promoción disponible para asociados.

# Formalización de la inscripción y condiciones generales

## Plazas limitadas

- Se formalizará la inscripción enviando un correo a **educacioncontinua@abm.org.mx** y/o **afiglobaleducationmexico@afi.es** con el comprobante de pago antes del inicio del curso.
- El inicio del curso está sujeto a alcanzar el quórum requerido para la correcta ejecución de la metodología.
- Las cancelaciones deberán comunicarse por escrito a la dirección de correo electrónico **educacioncontinua@abm.org.mx** y/o **afiglobaleducationmexico@afi.es** y darán derecho a la devolución del 100% del importe de la inscripción, siempre que se comuniquen al menos 2 semanas antes a la fecha de inicio del curso.
- En determinados supuestos, se podrá acordar la sustitución de la persona inscrita por otra de la misma empresa, hasta el día anterior al inicio del curso, previa comunicación por escrito a Afi Global Education.

## Contacto:



- [afiglobaleducationmexico@afi.es](mailto:afiglobaleducationmexico@afi.es)
- +52 (55) 91 99 77 53
- +52 (56) 41 75 41 74
- +52 (55) 88 40 97 77



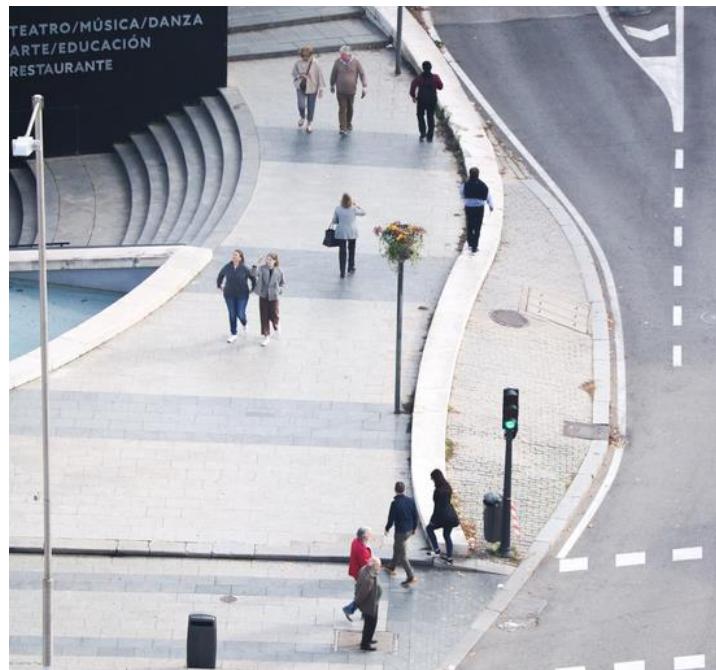
- [educacioncontinua@abm.org.mx](mailto:educacioncontinua@abm.org.mx)
- +52 (55) 57 22 43 92

# Afi Alumni

## Comunidad de profesionales

Después de más de 30 años de actividad, Afi Global Education ha formado una amplia comunidad de profesionales en el ámbito económico, financiero y tecnológico. Afi Alumni es un servicio destinado al antiguo alumno que ofrece los siguientes beneficios:

1. **Formar** parte de una Comunidad de Antiguos Alumnos para facilitar y promover las relaciones profesionales y sociales entre los antiguos alumnos.
2. **Contribuir** al desarrollo profesional de sus miembros mediante actividades de formación y orientación profesional.
3. **Facilitar** contenido e informes sectoriales elaborados por el Grupo Afi y envío periódico de la revista especializada del grupo.
4. **Fomentar** la relación de los antiguos alumnos con Afi Global Education y el grupo Afi, creando una red de conocimiento en temas económico-financieros y tecnológicos.





**Networking**

- Eventos anuales Alumni
- Jornadas Open Alumni
- Jornadas Sectores
- Lead by Experience Journeys



**Desarrollo profesional**

- Formación especializada
- Beneficios para formación y desarrollo
- Bolsa de empleo
- Servicios de carreras profesionales

#### Contacto

Av. Paseo de la Reforma 296 piso 25-127  
Col. Juárez, Del. Cuauhtémoc. C.P. 06600. CDMX.  
México.

📞 (+52) 55 8840 9777  
🌐 (+52) 55 9199 7753 - (+52) 56 4175 4174  
✉️ afiglobaleducationmexico@afi.es  
🌐 afiglobaleducation.mx

#### Síguenos

-  [Afi Global Education](#)
-  [Afi Global Education](#)
-  [afiglobaleducation](#)
-  [@AfiGlobalEdu](#)